

1891.

SUOMEN

N:o 5.

SUURIRUHTINANMAAN

ASETUS-KOKOELMA.

Keisarillisen Majesteetin Armollinen Asetus

Venäjän alamaisten oikeudesta hankkia ja hallita kiinteätä omaisuutta Suomessa.

Annettu Helsingissä, 16 p:nä Helmikuuta 1891.

Me ALEKSANDER Kolmas, Jumalan Armosta, koko Venäjänmaan Keisari ja Itsevaltiassaan, Puolanmaan Tsaari, Suomen Suuriruhtinas y. m., y. m., y. m. Teemme tiettäväksi: Tehdystä alamaisten esityksestä olemme Me, muuttaen muutamissa kohdissa armollisen asetuksen 25 p:ltä Helmikuuta 1851 ehdoista kiinteän omaisuuden hallitsemiselle Suomessa ja armollisen asetuksen 11 p:ltä Maaliskuuta 1879, joka sisältää lisäyksen vastamainittuun asetukseen, nähneet hyväksi armossa säätää ja määrätä seuraavaisesti:

1 §.

Venäjän alamaisten, jolla, Keisarikunnan lain mukaan, on oikeus siellä hankkia ja hallita kiinteätä omaisuutta, olkoon oikeutettu Suomessakin hankki-
maan ja hallitsemaan sellaista omaisuutta.

Mooseksen uskolainen älköön kuitenkaan hankkiko tahi hallitko kiinteätä omaisuutta tässä maassa.

2 §.

Asiakirja, joka lainhuudatushaettaessa tuodaan esiin sen todistamiseksi että Venäjän alamaisten on oikeus hankkia kiinteätä omaisuutta Keisarikunnassa, on, jos ei ole selville saatu että asiakirjan antanut viranomaisen on ollut siihen oikeutettu, tuomioistuimen lähetettävä Suomenmaan Kenraalikuvernöörin kansliaan semmoisen selvityksen hankkimista varten ennenkuin lainhuutoa saadaan antaa.

3 §.

Jos Venäjän alamainen, joka Suomessa hallitsee kiinteätä omaisuutta, ei asu siinä paikkakunnassa, jossa omaisuus on, asettakoon edestänsä mainittuun paikkakuntaan asianmukaisen edusmiehen, jonka läänin Kuvernööri hyväksyy. Jos ei sellaista edusmiestä ole ja jos ei myöskään häntä itseä tavata kiinteistöllä milloin haaste tahi muu lakiin perustuva ilmoitus on hänelle toimitettava jutussa tahi asiassa, joka koskee kiinteistöä taikka omistus-oikeudesta siihen tahi hallinnosta johtuu, silloin haaste tahi ilmoitus laillisella vaikutuksella kiinnitetään tilan asuinhuoneuksen oveen.

Jos kuitenkin se, jolla on palstatila tahi joka arenilla pitää maa-aluetta ja käyttää maata pääasiallisesti asuntotonttina, paikkakunnan kruunun-nimismiehelle kirjallisesti on ilmoittanut oikean asuinpaikkansa Keisarikunnassa, älköön hän olko velvollinen edusmiestä asettamaan. Jos ei häntä sitte tavata ilmoitussa paikkakunnassa, niin olkoon noudatettavana, mitä edellisessä momentissa on säädetty.

Tätä kaikki asianomaiset alamaisuudessa noudattakoot. Helsingissä, 16 p:nä Helmikuuta 1891.

**Keisarillisen Majesteetin Oman Päätöksen mukaan
ja Hänen Korkeassa Nimessään,
Suomeen asetettu Senaattinsa:**

J. PH. PALMÉN.
G. v. ALFTHAN.
H. MOLANDER.
THEODOR CEDERHOLM.
FR. LERCHE.
Z. YRJÖ-KOSKINEN.
K. F. IGNATIUS.
N. K. HORNBORG.
ISAK FELLMAN.

S. W. von TROIL.
V. PROCOPE.
A. E. ARPPE.
SUNE BJÖRKSTÉN.
AUGUST NYBERGH.
S. W. HOUGBERG.
J. G. SOHLMAN.
EMIL STRENG.
OSCAR GYLLING.

Theod. Bergelund.